

ГОРОДСКАЯ ВЛАСТЬ И ОБЩЕСТВЕННОСТЬ

ОБСУДИЛИ МЕРОПРИЯТИЯ ПО РЕАНИМАЦИИ КУРОРТНОГО ПАРКА

Как известно, чуть больше месяца тому назад по инициативе главы администрации Александра Овдиенко была создана рабочая группа для рассмотрения вопросов, связанных с текущим содержанием и дальнейшим развитием сакского курортного парка. В нее вошли руководители структурных подразделений администрации, депутаты городского совета, представители общественности. Рабочая группа занималась инвентаризацией неучтенных объектов, расположенных на парковой территории, проверкой соблюдения правил благоустройства пользователями находящихся там земельных участков и объектов, в том числе культурного наследия, обследованием заброшенных зданий и корпусов на предмет их дальнейшей эксплуатации.

На прошлой неделе рабочая группа в полном составе вместе с представителями депутатского корпуса собралась в курортном парке, чтобы подвести промежуточные итоги проделанной работы и оценить объем мероприятий, которые необходимо провести в ближайшее время.

НА КУРОРТНОМ БУЛЬВАРЕ

Прежде чем перейти к основной части выездного совещания, его участники задержались у центрального входа в парк, чтобы обсудить, как он будет выглядеть после реконструкции ул. Курортной. Понятно, что устаревшие, потрескавшиеся стелы демонтируют, а что будет вместо них? По этому поводу мнения участников рейда разделились. А депутат Шериф Османов предложил вообще отказаться от стел и каких-либо архитектурных ансамблей на входе.

«Сейчас в мире больше популярны естественные входные группы – без всяких ограждений и визуализаций. То есть городская территория плавно перетекает в парковую зону», – высказался он. Точку в споре коллег поставила председатель городского совета Елена Минакова.

«Мы можем до бесконечности рассуждать, как должен выглядеть центральный вход, но, я считаю, что предложения по входной группе должен дать профессиональный архитектор», – ответила она. Собравшиеся также обсудили объекты, расположенные перед входом в парк. Так, например, ротонду, по общему мнению, нужно оставить, поскольку это излюбленное место сбора маломобильных групп сакчан. Конечно же, ее необходимо обновить и предусмотреть дополнительное освещение.

Зашла речь и о находящихся рядом летних кафе, которые совершенно не вписываются в общую концепцию Курортного бульвара.

«Наша задача – выдерживать улицу в сложившемся стиле застройки и гармонично увязать с ней вход в парк. Поскольку эти объекты занимают территорию общего пользования, проектом реконструкции не предусмотрены, они будут демонтированы. Соответствующие уведомления уже разосланы собственникам», – подчеркнул под обсуждением Александр Овдиенко.

Далее участники выездного совещания отправились в рейд по парковой зоне. Как пояснил первый заместитель главы администрации Тимур Асанов, в зоне обследования рабочей группы на сегодняшний день находится 8,1 гектара парка.

«Вся эта площадь разделена на 74 конкретные территории, так называемые куртины, содержание каждой из которых подробно (вплоть до дендроплана) описана в проекте содержания парка», – рассказал он. По каждой из них определен перечень мероприятий, которые входят в полномочия муниципалитета и которые мы должны реализовать в ближайшей перспективе».



НА ЦЕНТРАЛЬНОЙ АЛЛЕЕ

Проходя по главной парковой аллее, депутаты в очередной раз подняли один из давно назревших вопросов, связанных со здешними многочисленными памятниками, различными по стилю и тематике. На самом деле каких только памятных знаков нет сегодня в нашем парке! Увековеченные герои Великой Отечественной войны соседствуют с деятелями литературы и науки, памятными знаками, посвященными детям войны и чернобыльцам. Часть объектов уже давно нуждается в реконструкции, однако сделать это невозможно, поскольку у многих

из них нет конкретного хозяина. Подробную экскурсию по памятным знакам для собравшихся провела заместитель начальника городского отдела культуры Айше Барабашева.

Например, памятник украинской поэтессе Лесе Украинке, которая лечилась на сакском курорте в конце 19 века. Он установлен как напоминание не только о ее творчестве и таланте, но и нестигаемом жизнелюбии и мужестве в борьбе с тяжелым недугом. Этот памятник внесен в реестр объектов культурного наследия, однако долгое время был, что называется, бесхозным,



сейчас продолжается процедура по постановке его на баланс МБУ «Городское хозяйство». К слову, сакские коммунальщики, не дожидаясь окончания процедуры, частично привели в порядок прилегающую к памятнику зеленую зону, освободив ее от многолетних зарослей.

Один из главных городских мемориалов – «Вечный огонь» – уже находится в оперативном управлении «Городского хозяйства», специалисты которого ежегодно приводят его в порядок. В нынешнем году в преддверии 75-летия Победы мемориалу уделено особое внимание. Помимо традиционного косметического ремонта элементов памятного знака, заменены деформированные плиты, здесь обустроили дополнительный безопасный пандус, а на подходе к мемориалу установили кованые тумбы, на которых уложены 10 гранитных плит с фамилиями еще 481 погибшего сакчанина (до этого на мемориальных досках были перечислены всего около 200 фамилий наших земляков).

А вот, например, памятник В. Ленину, памятные знаки, посвященные «детям войны» и жертвам чернобыльской катастрофы, также расположенные вдоль центральной аллеи, вообще ни за кем не закреплены и нигде не числятся. Причем, как показала инвентаризация памятных знаков, расположенных в парке, таких бесхозных и неучтенных объектов (некоторые из них к тому же находятся в аварийном состоянии) в парке немало. При этом решение об их судьбе нужно принимать уже сегодня, потому что, как отметил глава администрации,

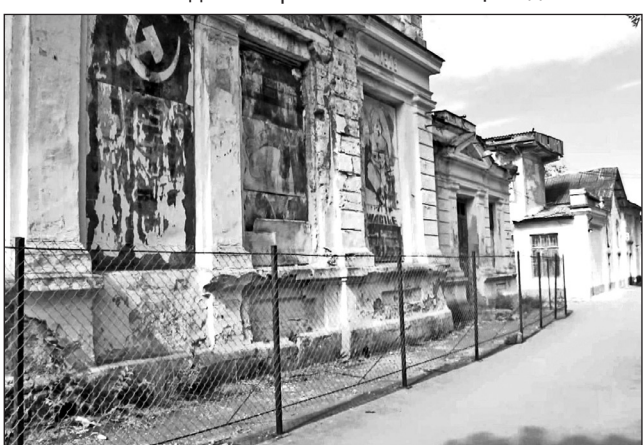
при подготовке проекта реконструкции парка каждый объект должен быть учтен и занесен на кадастровую карту.

В свою очередь, депутат Шериф Османов предложил продумать концепцию размещения хаотично расположенных и тематически не связанных друг с другом памятников и памятных знаков.

«Я думаю, нужно обсудить с представителями сакских общественных организаций и различных политических партий вопрос о возможном переносе некоторых из них на другие городские территории», – заявил он.

Целесообразным предложение народного избранника счел и Александр Овдиенко, отметив, что у нас достаточно территорий, на которых в рамках дальнейшего благоустройства можно разбить скверы и там разместить некоторые памятные знаки. В качестве примера глава администрации привел памятный знак, посвященный жертвам чернобыльской катастрофы. При этом председатель горсовета Елена Минакова, отметила, что у сакских ветеранов Чернобыля есть эскизный проект монумента, который они уже давно хотят установить вместо существующего памятного знака, и в свое время им были предложены для этого разные городские скверы, однако они категорически настаивают на парке.

«Что ж, будем с ними обсуждать», – ответил на это Александр Овдиенко. – Ведь гораздо символичнее, если в городе будет не отдельный монумент, а сквер памяти, посвященный жертвам чернобыльской трагедии».



ЗАБРОШЕННЫЕ ДОСТОПРИМЕЧАТЕЛЬНОСТИ

Участники рейда прошлись также по обзвоненным парковым прудам, заглянули в другие заброшенные уголки. «Греческая беседка», старая танцевальная площадка с раритетной ракушкой, знаменитый пав-

территорий, состояние других иначе как отвратительным не назовешь, а некоторые из них и вовсе находятся в аварийном состоянии и представляют угрозу для жизни и здоровья граждан.

На центральной аллее курортного парка (неподалеку от корпуса №3) стоит старинный каменный беленный известью столб с табличкой: «Граница и въезд в Сакскую грязелечебницу до 1885 года». В 80-х годах позапрошлого века Сакская грязелечебница была передана губернской земской управе, что послужило развитию и обустройству курорта. Расположенные здесь памятники архитектуры выглядят особенно удручающе.

Малая гостиница, спальни корпуса, ванны комнаты, помещения водо- и грязелечебниц, здание института исследования физиотерапевтических методов лечения (так называемый Цандеровский институт)... Часть из этих опустевших зданий внесена в реестр объектов культурного наследия. Некоторые из них функционировали еще и сейчас.

ПАРК ПРЕОБРАЖАЕТСЯ, НЕСМОТРЯ НИ НА ЧТО

И все-таки, несмотря на существующие проблемы, курортный парк начинает пробуждаться от многолетней спячки. Его постепенное избавление от мусорных завалов, все более уютный и ухоженный вид отметили и депутаты, и представители общественности. Как выяснилось, это чудесное преображение – дело рук местных коммунальщиков.

«Только за последние несколько недель силами МБУ «Городское хозяйство» с территории парка было вывезено более 50 кубометров твердых коммунальных отходов», – отметил первый заместитель главы администрации Тимур Асанов, – и это не листья, не трава. Это мусорные залежи, которые копятся здесь еще с украинских времен и ни разу не вывозились».

Сегодня благодаря упорному труду коммунальщиков восстановлено освещение центральной аллеи парка. По остальным территориям проведена тщательная инвентаризация паркового электрохозяйства, по результатам которой стало понятно, что имеющееся оборудование необходимо полностью менять. Кроме того, силами «Городского хозяйства» в настоящее время на парковых аллеях ведутся работы по демонтажу старых урн и лавочек, 80% которых также не подлежит восстановлению. Ну и, конечно же, на их плечах регулярная реанимация

в 1980-90-е годы. Сегодня все эти здания, имеющие историческое значение, находятся в полуразрушенном, а некоторые и в аварийном состоянии. Принадлежат они на праве собственности частной структуре – ООО «Парк-Отель Спа-Ресорт «Саки». Причем распроданы эти объекты (как и многие другие) были еще в постсоветские времена. Однако до сих пор существуют различные версии о том, кто и когда разбазарил доходную сакскую недвижимость. Ситуацию прояснила Елена Минакова.

«В советскую эпоху все имущество курорта принадлежало «Укрпрофздванице» – киевской структуре, – рассказала она. – В 1992-93 годах началась его распродажа. Первым был продан санаторий им. Ленина – ныне «Сакрополь», вторым – санаторий «Саки» и так далее».

Сейчас остается только поражаться тому, в каком состоянии находится то, что еще недавно было народным достоянием и помогало людям исцеляться от тяжелых недугов.

Сейчас остается только поражаться тому, в каком состоянии находится то, что еще недавно было народным достоянием и помогало людям исцеляться от тяжелых недугов.

К слову, по информации Тимура Асанова, в нынешнем году муниципалитет получит субвенцию из республиканского бюджета (по линии министерства ЖКХ) в размере 3,6 млн рублей, которая будет направлена на санитарную очистку территории городского парка, вернее, тех его участков, которые имеют асфальтобетонное покрытие (таковы условия предоставления субвенции). И заниматься ею будет специальная клининговая компания.

«Думаю, что сегодняшняя экскурсия была интересна всем, и нам удалось синхронизировать собранную информацию и определить направление, в котором необходимо двигаться дальше», – отметил глава администрации, обращаясь к депутатам в конце рейда. – Все мы сегодня воочию увидели, что самая большая проблема парка – это отсутствие воды в здешних прудах и некоторые объекты архитектуры, которые превратились в самые настоящие свалки. Поэтому нам с вами нужно консолидировать усилия, чтобы побудить собственника к наведению порядка».